

ZAPISNIK

sa **21. redovne sjednice** Općinskog vijeća Općine Karojba održane dana **06. listopada 2020. godine** u prostorijama Općine Karojba s početkom u 19:00 sati.

Prisutni vijećnici: Sanja Mališa, David Selar, Emil Sinčić, Irenko Pilat, Giuseppina Radoslav i Saša Ivančić.

Odsutni vijećnici: Vlado Lakošeljac (opravdao je svoj izostanak), Vlatko Levak (opravdao je svoj izostanak), Sanja Lakošeljac (opravdala je svoj izostanak), Endi Erik (opravdao je svoj izostanak) i Tihomir Radoslav (opravdao je svoj izostanak).

Osim članova Vijeća sjednici prisustvuju: Alen Rosić - Općinski načelnik, Lucijana Milković - pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela i Kristina Gržić Cvitan - viša stručna suradnica za računovodstvo i financije.

Zamjenica Općinskog načelnika, Patricija Kontić, opravdala je svoj izostanak.

Predsjednica Općinskog vijeća Općine Karojba (dalje: Vijeće), Sanja Mališa (dalje: predsjednica Vijeća) utvrđuje da sjednici Vijeća od 11 vijećnika prisustvuje njih 6, što znači da postoji potreban kvorum za pravaoalvano odlučivanje. Predsjednica Općinskog vijeća Općine Karojba otvara rad sjednice, pozdravlja sve prisutne te predlaže sljedeći

DNEVNI RED

- Verifikacija Zapisnika sa 20. sjednice Općinskog vijeća Općine Karojba;

1. Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Općine Karojba za 2020. godinu;
2. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja po natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Karojba (k.č. br. 631/4, zk.ul. 905, k.o. Karojba);
3. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja po natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Karojba (k.č. 575/1, zk.ul. 633, k.o. Karojba);
4. Prijedlog Odluke o kupnji nekretnine (k.č. 525/1, k.o. Rakotule);
5. Prijedlog Odluke o davanju na upravljanje i korištenje nogometnog igrališta u Karojbi.
6. Pitanja vijećnika.

Od 6 nazočnih vijećnika, Vijeće sa 6 glasova „ZA” prihvaća predloženi dnevni red.

Od 6 nazočnih vijećnika, Vijeće bez rasprave sa 6 glasova „ZA” verificira Zapisnik sa 20. sjednice Općinskog vijeća Općine Karojba.

Ad - 1.

Viša stručna suradnica za računovodstvo i financije obrazlaže *Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Općine Karojba za 2020. godinu.*

Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna Općine Karojba za 2020. godinu sadrži račun prihoda i rashoda, raspoloživa sredstva iz prethodnih godina, račun financiranja i višak prihoda. Proračun Općine Karojba za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu u iznosu od 4.177.685,00 kn Polugodišnjim izvještajem o izvršenju Proračuna Općine Karojba za 2020. godinu utvrđen je višak prihoda/primitaka nad rashodima/izdacima u iznosu od 739.504,75 kn. U izradi Polugodišnjeg izvještaja korišteni su podaci iz Financijskih izvještaja Općine Karojba za razdoblje od 01.01. do 30.06.2020. godine. Zna se da je poslovanje u prvom polugodištu

tekuće godine obilježeno je novonastalom situacijom prouzrokovanom epidemijom virusa COVID-19 koja se odrazila na prihode i rashode Proračuna Općine. Mjere su se odrazile na prihodovnu stranu Proračuna Općine Karojba, posebice najznačajnijeg prihoda od poreza na dohodak, pa su porezni prihodi su u prvom polugodištu ostvareni u manjem iznosu u odnosu na isto razdoblje 2019. godine za 22,58%. U svrhu pomoći jedinicama lokalne samouprave zbog značajnog gubitka prihoda, zbog nedostatnih sredstava na računu prihoda od poreza na dohodak i prireza, u trenutku povrata poreza na dohodak i prireza po godišnjoj prijavi sredstva su podmirena iz državnog proračuna, a jedinica sama odlučuje o dinamici povrata dobivenog zajma u roku od 90 kalendarskih dana na teret raspoloživih sredstava na računu proračuna.

Kod ostvarenja tekućih prihoda poslovanja i prihoda od prodaje nefinancijske imovine iznosi 1.576.136,85 kn, a realizacija tekućih rashoda i rashoda za nabavu nefinancijske imovine iznose 1.340.008,10 kn što rezultira viškom prihoda u iznosu od 236.128,75 kn. U izvještajnom razdoblju izdaci za financijsku imovinu iznose 43.896,29 kn a odnose na otplatu kredita Dječjeg vrtića u iznosu od 42.421,04 kn i udjele u glavnici trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. u iznosu od 1.475,25 kn. Raspoloživa sredstva iz prethodnih godina iznose 547.272,29 kn uvećana za višak razdoblja u iznosu od 192.232,46 kn, koji čini višak prihoda i primitaka u iznosu od 739.504,75 kn.

Kod prihoda i primitaka najveći udio imaju porezni prihodi od 69,20% ukupnog iznosa prihoda. Nadalje, prihodi poslovanja planirani su u iznosu od 4.177.685,00 kn, a u prvom polugodištu 2020. godine ostvareni su u iznosu od 1.576.136,85 kn, što je 37,73% od godišnjeg plana, te za 13,21% manje u odnosu na ostvarenje u prvom polugodištu 2019. godine.

U prvom polugodištu 2020. godini ostvareno je ukupno 1.340.008,10 kn rashoda i izdataka što iznosi 8,68% manje u odnosu na isto razdoblje prethodne godine i 29,22% od planiranih rashoda i izdataka. Najveći udio u ukupnim rashodima i izdacima imaju pomoći unutar općeg proračuna, udio od 47,31%, iz čega se može zaključiti da Općina izdvaja znatna sredstva za dječji vrtić, zdravstvo, vatrogastvo, knjižnicu i dr. Zatim slijede materijalni rashodi, rashodi za zaposlene, rashodi za nabavu nefinancijske imovine te ostali rashodi.

U organizacijskoj klasifikaciji za ostvarenje svih programa utrošeno je 1.340.008,10 kn, a izvršeni su u sljedećim programima. *Mjere i aktivnosti za osiguranje rada iz djelokruga predstavničke vlasti* u koju spadaju djelokrug rada predstavničke vlasti te djelokrug rada izvršne vlasti. Program *Mjere i aktivnosti za osiguranje rada Jedinственog upravnog odjela*, planirana su sredstva u iznosu od 665.145,00 kn, ukupno 272.554,44 kn ili 40,98% plana. Najvećim dijelom se polugodišnji izvještaj odnosi na rashode za zaposlene od 43,90% u iznosu od 173.283,11 kn. Realizacija programa *Dokumentacija prostornog uređenja i projektne dokumentacije* iznosila je 27.000,00 kn a odnosi se na izradu III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Karojba. Program *Predškolski odgoj*, ukupni izdaci iznose 398.540,41 a odnose se na sufinanciranje plaća i materijalnih prava zaposlenika i zdravstvene usluge. Kod programa *Odgoj i obrazovanje* u prvom polugodištu za potrebe izvršenja ovog programa planirano je 98.000,00 kn dok izvršenje iznosi 32.870,00 kn ili 33,54%. U programu *Socijalna skrb* planirano je 147.450,00 kn a realizirano je 55.509,68 kn ili 37,65%.

Program *Dodatne usluge u zdravstvu* za potrebe izvršenja aktivnosti ovog programa planirano je 64.850,00 kn, a utrošeno je 26.859,70 kn ili 41,42%.

Za aktivnosti programa *Potpore organizacijama civilnog društva po javnom pozivu/natječaju* planirano je ukupno 47.000,00 kn te iznos nije utrošen u prvom polugodištu 2020.godine zbog već spomenute epidemiološke situacije. U okviru programa *Gospodarstvo* utrošeno je 25.302,50 kn za razvoj različitih oblika gospodarskih aktivnosti u vidu donacija, dok su kod programa *Zaštita okoliša* za ostvarenje planirana sredstva u iznosu od 63.800,00 kn a utrošeno je 5.037,75 kn i to za uređenje deponija blizu Karojbe u iznosu od 3.562,50 kn i izdatke na udjele za Kaštijun u iznosu od 1.475,25 kn.

Za program *Održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture* planirano je ukupno 332.250,00 kn, a utrošeno je 92.375,43 kn ili 27,80% godišnjeg plana. Program *Izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture* ostvaren je u iznosu od 25.562,50 kn ili 4,13% u odnosu na planiranih 619.500,00 kn. Unutar ovog programa realizirani su projekti izgradnje javne rasvjete i izrada projektne dokumentacije sustava javne odvodnje i pročišćavanja Općine Karojba. Aktivnosti programa *Kapitalna ulaganja u imovinu* planirane su u iznosu od 755.000,00 kn, a utrošeno je 10.000,00 kn ili 1,32% plana za rekonstrukciju zgrade Doma Rakotule (izrada elektroinstalacije – 2. faza).

Zaključno, stanje nenaplaćenih potraživanja za prihode Općine Karojba iznosi 299.856,05 kn. Na potraživanja za predujmove i ostala nespomenuta potraživanja odnosi se 14.494,71 kn, na prihode poslovanja 264.374,70 kn, a na prihode od nefinancijske imovine 20.986,64 kn.

Općinski načelnik naglašava da je prvih šest mjeseci bilo obilježeno koronom, preporuka je bila da se zaustave sve investicije koje nisu nužne. Što se tiče proračuna, sve socijalne usluge su se financirale redovito, nije raspisan natječaj za udruge i nisu se davala nikakva sredstva. Također, ni vijeće se nije održalo u to vrijeme, pa je i stavka manja kao i plaće. Najbitnije investicije, projektiranje kanalizacije nastavila se, te napominje da je bilo nezgodno razdoblje, puno ovlasti se dalo općinama što se tiče prometa ljudi i putovanja u druge općine. Što se tiče prihoda, vidi se manjak prihoda i najviše se odnose na prihode poreza te se vidi oporavak u sedmom i osmom mjesecu pa je stanje na nivou kao i prošle godine.

Irenko Pilat predlaže da se pozicija naknada za groblja iskoristi za uklanjanje čempresa unutar groblja u Karojbi te da Općinski načelnik ispita ponude.

Općinski načelnik odgovara da je već pitao ponudu i da će još pitati par ponuda, a prijedlog će uzeti u obzir.

Prijedlog se daje na glasanje.

Od 6 nazočnih vijećnika, Vijeće sa 6 glasova „ZA“ usvaja *Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Općine Karojba za 2020. godinu.*

Ad – 2.

Predsjednica Općinskog Vijeća obrazlaže *Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja po natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Karojba (k.č. br. 631/4, zk.ul. 905, k.o. Karojba).*

Sproveden je natječaj, javio se gosp. Matija Kuzma koji je i bio zainteresiran za navedenu česticu a ponudio je iznos od 55.005,00 kn.

Prijedlog se daje na glasanje.

Od 6 nazočnih vijećnika, Vijeće bez rasprave sa 6 glasova „ZA“ usvaja *Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja po natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Karojba (k.č. br. 631/4, zk.ul. 905, k.o. Karojba).*

Ad – 3.

Predsjednica Općinskog Vijeća obrazlaže *Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja po natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Karojba (k.č. br. 575/1 zk.ul. 633, k.o. Karojba).*

Također, na natječaju za k.č. 575/1, k.o. Karojba, ponuditelj je gosp. Ante Puljiz, kupoprodajna cijena je 131.100,00 kn te je ponudio 1,00 kn više.

Irenko Pilat pita da li gospodin stanuje u Karojbi.

Općinski načelnik odgovara da ne još, da renovira kuću i da je zbog toga i kupio okoliš.

Uz to, gosp. Puljiz ga je pitao gdje su granice posjeda.

Irenko Pilat komentira da kako je gosp. Puljiz kupio česticu, sada je to njegova briga a najbolje je da pozove geodeta i da mu napravi izmjere.

Prijedlog Odluke se daje na glasanje.

Od 6 nazočnih vijećnika, Vijeće nakon kratke rasprave sa 6 glasova „ZA“ usvaja *Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja po natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Karojba (k.č. br. 575/1, zk.ul. 633, k.o. Karojba).*

Ad – 4.

Općinski načelnik obrazlaže *Prijedlog Odluke o kupnji nekretnine (k.č. 525/1, k.o. Rakotule).*

Kupnja se odnosi na nekretninu k.č. 525/1 u k.o. Rakotule, površine 1610 m², u blizini naselja Rakotule u vlasništvu Milivoja Kuzme, sukladno Elaboratu procjene vrijednosti nekretnine koja je utvrđena po cijeni od 12.000,00 kn, izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Dalibora Petohleba, od 28. rujna 2020. godine a zbog uređenja info-punkta šumske poučne staze.

Prijedlog Odluke se daje na glasanje.

Od 6 nazočnih vijećnika, Vijeće nakon kratke rasprave sa 5 glasova „ZA“ i 1 glas „SUZDRŽAN“ usvaja *Prijedlog Odluke o kupnji nekretnine (k.č. 525/1, k.o. Rakotule).*

Ad – 5.

Pročelnica Jedinственog upravnog odjela obrazlaže *Prijedlog Odluke o davanju na upravljanje i korištenje nogometnog igrališta u Karojbi.*

Godine 2018. Općina je dobila obavijest o početku revizije koja se tiče učinkovitosti upravljanja i raspolaganja korištenja nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave na području Istarske županije. Traženi su podaci dostavljeni ali su nakon toga u srpnju 2019. godine izričito zatražili i naglasili da se pod pojmom nogometni stadion i igrališta podrazumijevaju sve sportske građevine sa travnatim, prirodnim ili umjetnim terenom za igranje tzv. velikog nogometa duljine 90 m do 120 m i širine 45 m do 90 m. Prikupljali su podatke o broju i lokaciji nogometnih igrališta te podatke o vlasništvu nad igralištima u JLP(R)S-e, podaci o vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta, podaci o normativnom uređenju i raspolaganju, podaci koji se tiču broja sportaša korisnika nogometnih stadiona, te podaci o prihodima i rashodima na osnovi upravljanja i raspolaganja. Kako su dobiveni određeni rokovi u obavještanju koraka koji su se poduzeli, malo po malo su se poduzimali koraci te je donesena Odluka o davanju na upravljanje i korištenje nogometnog igrališta u Karojbi koje je u vlasništvu Općine, daje na upravljanje NK Karojbi, veteranima. Upravljanje tim igralištem bi bilo: redovito održavanje igrališta prema namjeni sportskog objekta, davanje na korištenje najma za obavljanje sportskih i rekreativnih djelatnosti, aktivnosti za održavanje kulturnih i drugih programa i manifestacija, primjerena zaštita i osiguranje igrališta prilikom obavljanja sportskih djelatnosti, kontrola korištenja igrališta, donošenje programa upravljanja igralištem te drugi poslovi koji prema posebnim propisima spadaju u upravljanje sportskom građevinom. Što se tiče investicijskog održavanja, materijalne troškove održavanja snosila bi Općina.

Irenko Pilat Odgođena je Odluka prijedlogom da se obuhvati upravljanje svim sportskim građevinama a ne samo jednom vrstom, ali kako se traži samo određena vrsta sportskih građevina, nema nikakvih zapreka da se Odluka usvoji.

Predsjednica Vijeća podsjeća da na prethodnom vijeću nije bila obrazložena Odluka zbog odsutnosti pročelnice i da se Odluka odnosi na travnate površine nogometnih igrališta, pa se u konačnici odnosi na jedno nogometno igralište u Karojbi.

Prijedlog Odluke se daje na glasanje.

Od 6 nazočnih vijećnika, Vijeće nakon kratke rasprave sa 6 glasova „ZA“ usvaja *Prijedlog Odluke o davanju na upravljanje i korištenje nogometnog igrališta u Karojbi.*

Ad – 6.
Pitanja vijećnika

Giuseppina Radoslav pita otkad je ljetna košnja da nema jesenske i kad je došlo do promjene. *Općinski načelnik* odgovara da su dvije košnje, jedna u mjesecu lipnju a jedna u kolovozu i rujnu i sve ovisi o vremenskim prilikama. Predlaže da mu se kaže što ne odgovara u organizaciji košnje da se može sljedeće godine odrediti.

Giuseppina Radoslav nadodaje da je bilo puno turista koju su odlazili u Špinovce, visoka trava je bila sa svih krajeva uske ceste, turisti se nisu željeli micat sa ceste kad je dolazilo auto sa suprotne strane, pa su lokalni žitelji morali s autima na velike kosine da se mogu mimoići. Predlaže da se košnja obavlja kao i prethodnih godina kad je košnja bila na vrijeme. Uvijek se kosilo u srpnju, zašto sad nije?

Općinski načelnik odgovara da što se tiče košnje, sad su dvije košnje na način da je prva košnja jedan prolaz sa svakog dijela ceste a druga košnja koja traje cijelo ljeto sa tri prolaza sa svake strane ceste, jer većina raslinja raste po ljeti, da se sve pokosi u lipnju, trava će izrasti do kraja ljeta.

Irenko Pilat komentira da košnja nije bila u srpnju, nego polovicom lipnja, te se ne slaže s općinskim načelnikom da se trostruka košnja obavi u kolovozu a jednostruka u lipnju, misli da treba obrnuto, jer trava raste u svibnju i lipnju a poslije bude suša u srpnju i kolovozu. Ako je namjera da se ima dvije košnja, ova prva bi trebala biti čak i prije, krajem svibnja, početkom lipnja i mora biti kvalitetnija košnja. Turisti dolaze u lipnju, srpnju i kolovozu, a ne više u rujnu, listopadu.

Giuseppina Radoslav komentira da su oni veliki dio pokosili i sami, a prema selu Pupičići lijeva i desna strana trave su se spajali koliko je trava narasla.

Općinski načelnik prihvaća prijedlog da će sljedeću godine biti drugačije organizirana košnja trave.

David Selar pita da li su ispunjene neke točke vezane uz prethodni zapisnik a tiču se prostornog plana, doma Rakotule i škole Motovunski Novaki.

Općinski načelnik odgovara da se čeka Državnu geodetsku upravu da pošalje nove mape jer je bila izmjena početkom ove godine, kad se dobiju mape, biti će gotovo, u roku od nekih 15 dana.

Giuseppina Radoslav pita što je sa točkama koje su ostale da li su riješene, jer nisu sve obrađene, trebali su se još jedanput sastati ali nije bila pozvana pa ju zanima da li je možda to načelnik riješio s Tihomirom.

Općinski načelnik odgovara da su to vijećnici radili a ne on. Ako nije vijećnica riješila, nije nitko drugi.

Giuseppina Radoslav pita da li su ona i Tihomir bili s njim u Općini i rješavali su zahtjeve za Rakotule te da li je sve riješeno i točke koje su ostale da li su riješene i obrađene.

Općinski načelnik odgovara da ne zna da li se sve riješilo. Onu večer kad se to rješavalo, poslano je dalje. Za točke koje su ostale, odgovor ne zna na koje vijećnica misli, te ju pita na koje točke misli.

Giuseppina Radoslav još jedanput pita da li su te zadnje točke riješene s vijećnikom Tihomirom a da ona nije bila pozvana, vezano za agenciju koja ima dvanaest parcela i za parcele stranaca i tvrdi da je ostalo barem sedam, osam točaka čekavši poziv da se i to riješi.

Općinski načelnik odgovara da nije, on je bio kao pomoć i zvao neke brojeve, a vijećnici su zaduženi da glasaju za prostorni plan.

Giuseppina Radoslav predlaže da načelnik provjeri materijale i izvidi što je riješeno što nije. Nakon rasprave s Općinskim načelnikom vijećnica *Giuseppina Radoslav* izlazi iz vijećnice.

Predsjednica Vijeća predlaže da se prostorni plan napravi uz mogućnost više javnih rasprava i ako je nešto otvoreno da se pogleda o čemu se radi.

Irenko Pilat predlaže općinskom načelniku da pogleda na neriješene točke zahtjeva.

Općinski načelnik odgovara da ne zna zahtjeve napamet i očekivao je da će mu vijećnica odgovoriti konkretno na koje zahtjeve misli. Također, sjeća se da su obrađeni svi zahtjevi, jer ne može reći da li su strancima uvrštene čestice jer to gđa. Sandra uvrštava.

David Selar pita kad bi se mogla očekivati prva rasprava jer se to čeka već godinu dana.

Općinski načelnik mora pitati gđu. Sandru kad uvrsti mape da bi mogla bit rasprava, ona već to sve ima, tako da vjerojatno što prije.

Predsjednica Vijeća govori da su se oni sastali za Škropete, Livake još u veljači.

David Selar pita što je sa domom u Rakotulama i školom u Motovunskim Novakima.

Općinski načelnik odgovara da Rakotule i Motovunski Novaki će ići brzo na natječaj. Škropeti su već na natječaju. LAG je opet raspisao natječaj, Općina je stavila Odluku za Proračun da će se postaviti ljuljačke na igralištu u Škropetima. Ljuljačke se ne mogu staviti, treba staviti nešto drugo a najmanje smeta da se stavi uređenje okoliša i potporni zid iza doma. Vjerojatno će u proračunu biti izmjena izvora financiranja i Odluka se mora donijeti da se preko Fonda financira okoliš.

Predsjednica Vijeća zaključuje 21. sjednicu Općinskog Vijeća Općine Karojba u 20.20. sati.

KLASA: 021-04/20-01/01

URBROJ: 2163/08-02-02-20-10

Karojba, 06. listopada 2020.

Predsjednica Općinskog vijeća
Općine Karojba
Sanja Mališa, v.r.

Zapisnik vodila:

Kristina Gržić Cvitan, v.r.